

לכבוד: הועדה לתכנון ולבניה "מחוז מרכז"

שם המבקש: קבוצת שילר
כתובת: גן שלמה, קבוצת שילר
גוש: 2645
חלקה: 3
הודעה לפי סעיף: 89
מספר תוכנית: 456-0377721
תאריך פעולה אחרונה: 18.12.2020

תוכן עניינים:

הרינו לאשר כי ביצענו בתיק הנ"ל את העבודות כמפורט בסעיפים הבאים:

1. פרסום מודעה בעיתונות.
2. תיעוד תליית שילוט.
3. תצהירים ונספחים.

בכבוד רב,
אבוקה העתקות אדר "עוץ בע"מ.

מודעות שפורסמו בעיתונים

גוש : 2645

3 חלקה:

מס' בקשה: 456-0377721

כלכליסט

יום רביעי, א' בטבת תשפ"א, 16.12.2020 כלכליסט

[illegible]

ידיעות אחרונות

18.12.2020 ידיעות אחרונות

[illegible]

מקומן:

— ۱/۲/۸۹ — ۱/۳/۸۹

18.12.2020 ■ ידיעות ראשון, רחובות

[illegible]

הצהרה:

אני החימ ארז ירימי מחברת אבוקה,
מאשר כי בדקתי ווידאתי שמודעות
התכנון והבניה המודבקות בעמוד זה
פורסמו כל אחת במועד הנקוב ונגזרו כל
אחת מהעיתון ששמו מצוין עליהם.

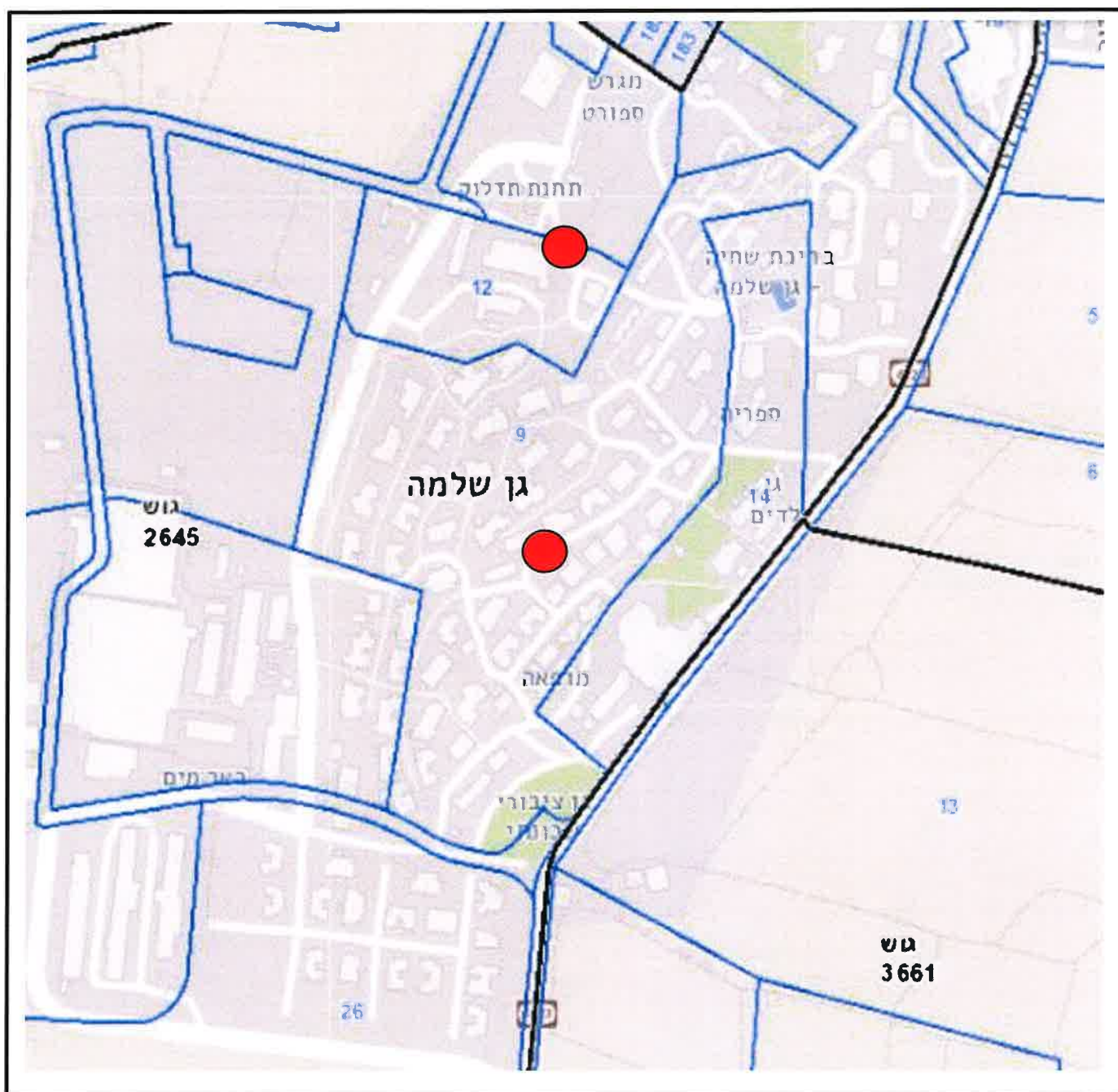
תאריך: 18/12/20

חתימה: אבוקה העתקות אדו ישר בע"מ
ח.פ. 514576123

בניין 1 מרכז בילו סנטר, כתובת למשלוח דואר : ת.ד. 7304 קרית עקרון מיקוד : 7693311

08-9496245 – פקס 08-9493714 טלפון pirsum@avuka-ltd.co.il

קבוצת שילר



שלט בנכס 1 כיכר מרכזית

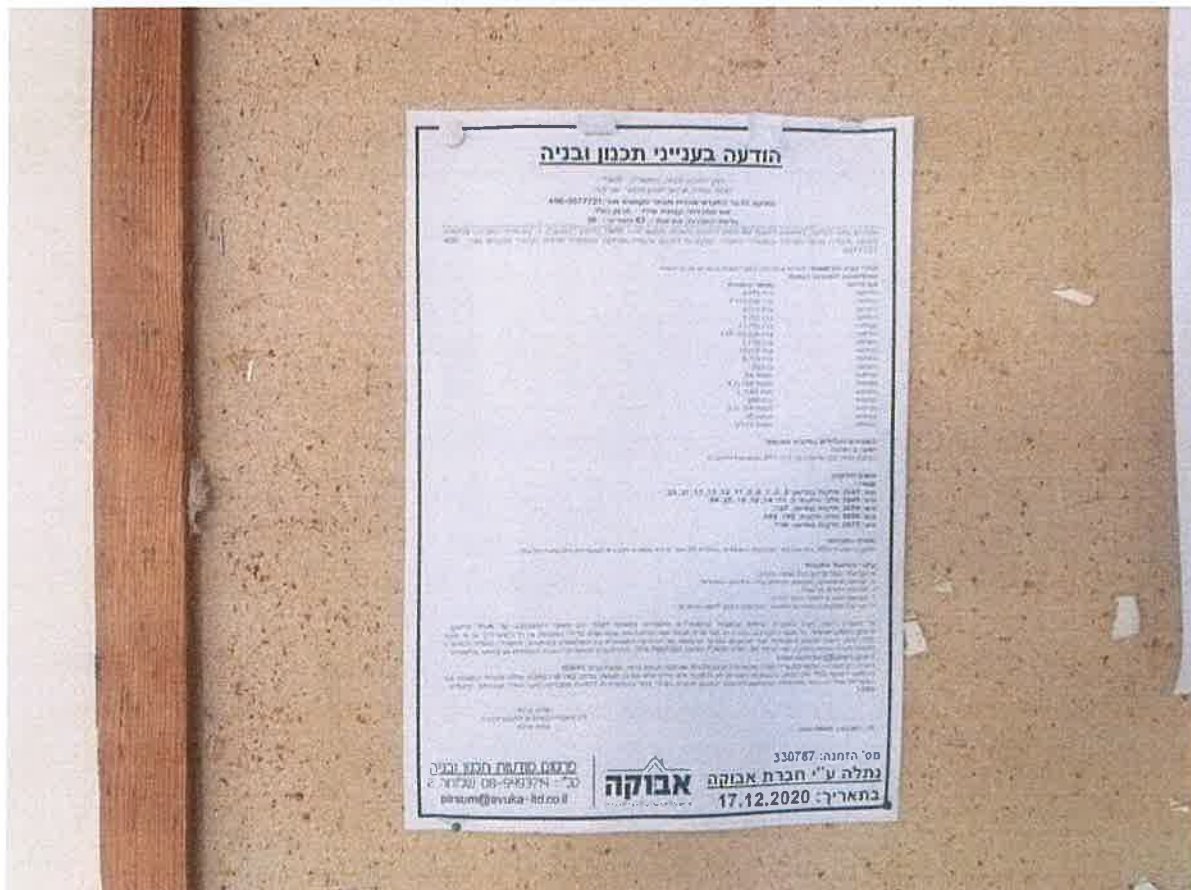


שלט בנקס 2 שער שילר



[illegible]

A photograph of an indoor waiting area. Two black plastic chairs are positioned in the lower-left foreground. On the wall to the right is a square corkboard with a dark wooden frame, which has two white papers pinned to it. To the left of the corkboard is a window. A bright, overexposed light source is visible near the window, and through the glass, a white building and some greenery are visible outside. The wall is a light, neutral color.



לוח מודעות 3 מחזורית



הודעה בענייני תכנון ובניה

המחלקה לתכנון ובניה
משרד העירייה
תל אביב-יפו
טל: 03-52540000
פקס: 03-52540001
דוא"ר: plan@city-tel.gov.il

סוג תוכנית	מספר תוכנית	תאריך קבלת התוכנית	תאריך קבלת התוכנית
תוכנית אזורית	1000	10.12.2020	10.12.2020
תוכנית אזורית	1001	11.12.2020	11.12.2020
תוכנית אזורית	1002	12.12.2020	12.12.2020
תוכנית אזורית	1003	13.12.2020	13.12.2020
תוכנית אזורית	1004	14.12.2020	14.12.2020
תוכנית אזורית	1005	15.12.2020	15.12.2020
תוכנית אזורית	1006	16.12.2020	16.12.2020
תוכנית אזורית	1007	17.12.2020	17.12.2020
תוכנית אזורית	1008	18.12.2020	18.12.2020
תוכנית אזורית	1009	19.12.2020	19.12.2020
תוכנית אזורית	1010	20.12.2020	20.12.2020
תוכנית אזורית	1011	21.12.2020	21.12.2020
תוכנית אזורית	1012	22.12.2020	22.12.2020
תוכנית אזורית	1013	23.12.2020	23.12.2020
תוכנית אזורית	1014	24.12.2020	24.12.2020
תוכנית אזורית	1015	25.12.2020	25.12.2020
תוכנית אזורית	1016	26.12.2020	26.12.2020
תוכנית אזורית	1017	27.12.2020	27.12.2020
תוכנית אזורית	1018	28.12.2020	28.12.2020
תוכנית אזורית	1019	29.12.2020	29.12.2020
תוכנית אזורית	1020	30.12.2020	30.12.2020
תוכנית אזורית	1021	31.12.2020	31.12.2020

מס' הודעה: 330787
נתלה ע"י חברת אבוקה
 בתאריך: 17.12.2020

מס' הודעה: 330787
נתלה ע"י חברת אבוקה
 בתאריך: 17.12.2020

אל: הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז

כתב הצהרה והתחייבות בדבר פרסום הפקדת תכנית מס' 456-0377721 .

הנני מאשר בזאת כי פורסמה הודעה על הפקדת התכנית שבנדון על גבי שלט במקום בולט בתחום התכנית כמפורט להלן וכמתחייב מכח חוק התכנון והבניה והתקנות הרלוונטיות.

- * גודל השלט לא יקטן מ 0.75×0.75 מ'.
- * פרטי מציב השלט שיכללו שם, כתובת ומספר טלפון, יצוינו בהודעה
- * ידוע לי כי עלי לדווח למזכירת הועדה המחוזית על מועד הסרת השלט, וכי באחריותי לתחזק את השלט במהלך התקופה שנקבעה להגשת התנגדויות לתכנית, וכי אם ייזק במהלך התקופה האמורה, עלי להחליפו או לתקנו לאלתר, ולהודיע על כך למזכירת הועדה המחוזית.
- * מצ"ב צילום המעיד על הפרסומים על גבי שלט, כמפורט לעיל.

1. השלט הוצב ביום 17.12.20 במיקום הבא:

א. על גבי שלט באתר המבוקש

2. בתכנית החלה על שטח שאינו עולה על 3,000 מ"ר נמסרה הודעה על הפקדת התכנית לכל בעלי המגרשים הגובלים,

או לחלופין הוצבו שלטים בחזית כל המגרשים הגובלים בתחום התכנית, בתאריך 17.12.20

2.1 פירוט מיקום הצבת השלטים במגרשים גובלים:

מצ"ב מפת מיקום שלטים

3. נתלו מודעות בדבר הפקדת התכנית שבנדון על לוחות המודעות בשכונות הנוגעות בדבר במיקומים הבאים:

- לוח מודעות במיקום הבא: מזכירות בשכונה/עיר: קבוצת שילר בתאריך 17/12/20
- לוח מודעות במיקום הבא: חדר אוכל בשכונה/עיר: קבוצת שילר בתאריך 17/12/20
- לוח מודעות במיקום הבא: מחזורית מרכזית בשכונה/עיר: קבוצת שילר בתאריך 17/12/20

4. מצ"ב גם קטעי עיתונים המעידים על פרסום ההודעה האמורה בעיתונים:

1. שם העיתון: ידיעות אחרונות תאריך: 18.12.20

2. שם העיתון: כלכליסט תאריך: 18.12.20

3. שם העיתון: ידיעות רחובות תאריך: 18.12.20

4. שם (פרטי ומשפחה): ארז ירימי ת.ז.: 039019138

5. תפקיד: מנכ"ל אבוקה פרסום מודעות תכנון ובניה תאריך: 24.12.2020

6. טלפון: 08-9493714

חתימה:

אבוקה העתקות אדור יעוץ גע"מ
514576123, ח.מ.

כתב הצהרה והתחייבות בדבר פרסום הפקדת התכנית על גבי שלט

1. אני הח"מ כ"ס ירמיה נושא ת.ז. 039019138 מצהיר בזאת כי הצבתי שלט בדבר הפקדת תכנית מס' 456-0377721 בהתאם להוראות סעיף 89 א לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בהתאם לתקנות התכנון והבניה (פרסום הודעה על הפקדת התכנית על גבי שלט לפי סעיף 89 א לחוק), התשס"ד - 2004, (להלן: התקנות) לרבות החובה לכלול כותרת לשלט: "הודעה בענייני תכנון ובניה" שיודגש באותיות גדולות. הכתוב בשלט צריך להיות ברור וקריא וזאת בהתחשב במיקומו ביחס לעובדים על פניו והוא יכלול את כל המפורט בהודעה שפורסמה בעיתון וכן את פרטי מציב השלט, שמו, כתובתו, מספר הטלפון ותאריך הצבת השלט ותאריך הסרתו.

2. שטח התכנית הוא 452,376 מ"ר.

3. א. השלט הוצב ביום 17/12/2020 במיקום הבא בהתאם לתקנה 4 לתקנות (יש לציין את המיקום הן על ידי ציון כתובת, הן על ידי ציון גוש וחלקה והן על ידי תרשים סביבה).
השלט יוסר ביום 17/2/2021.

גוש: _____ חלקה: מ"ר נחל מ"ר כתובת: _____

גוש: _____ חלקה: _____ כתובת: _____

בחר את המתאים: בחזית המגרש/ים/בחזית מבנה ציבורי ראשי מסוג _____ /בהצטלבות הדרכים / (הקף בעיגול).
בחזית מבנה מסחרי

ב. בנוסף, אם שטח התכנית אינו עולה על 3,000 מ"ר: הוצב שלט בחזית כלהמגרשים הגובלים בתחום התכנית, או נמסרו הודעות בדואר רשום לכל הבעלים והמחזיקים במגרשים הגובלים בתחום התכנית, בחר אחד מהאפשרויות:

א. יש לציין את המיקום הן על ידי ציון כתובת גוש וחלקה והן על ידי תרשים סביבה

מ"ר נחל מ"ר מ"ר

ב. רשימת הבעלים והמחזיקים אליהם נשלחו ההודעות

4. מצ"ב תצלום של השלט המוצב במקרקעין:

מ"ר נחל מ"ר

5. גודל השלטים שהוצבו (לא יקטן מ- 75X75)

6. ידוע לי כי עלי לדווח לוועדה המקומית על מועד הצבת והסרת השלט.

7. כן ידוע לי שבאחריותי לתחזק את השלט במהלך התקופה שנקבעה להגשת התנגדויות לתכנית, וכי אם יינזק במהלך התקופה האמורה, עלי להחליפו או לתקנו לאלתר, ולהודיע על כך לוועדה המקומית.

שם המצהיר כ"ס ירמיה

תאריך 17/12/2020

חתימה כ"ס ירמיה

תאריך: **17.02.2021**

לכבוד

וועדה מקומית לתכנון ולבניה, מחוז מרכז

הנדון : הצהרה בדבר פרסום הפקדת תכנית מספר 456-0377721**שם התכנית קבוצת שילר**גוש : 2645 חלקה : 3

אני הח"מ **ארז ירימי** ת.ז. **039019138** לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה כדלקמן :

הנני מצהיר בזה כי הוסרו השלטים) בדבר הפקדת התכנית שבנדון שהוצבו בהתאם לאמור בתצהירי מיום **17.12.2021**.

מיקום השלט : **קבוצת שילר**מועד הצבת השלט : **17.12.2021**מועד הסרת השלט : **17.02.2021**

אבוקה העתקות אודי יעף בע"מ

ח.פ. 514576123

חתימת המצהיר: