



שורקות

חוות דעת מהנדסת הוועדה והיועץ המשפטי לעניין סמכות

1

זיהוי התכנית:				(א)
מספר התכנית 456-0751487	שם התכנית בר/מק/204/ג'1 מיכלי טריפלס - שינוי קווי בנין	מגיש התכנית צבי גונן, חברת טריפלס (2003) בע"מ	עורך התכנית בלנקה נסים ביסטריצקי	
זיהוי הרשות והוועדה:				(ב)
סוג הוועדה (יש לסמן אחד בלבד)				
<input checked="" type="checkbox"/> "רגילה" (שעוד לא הוסמכה)	<input type="checkbox"/> עצמאית	<input type="checkbox"/> עצמאית מיוחדת	<input type="checkbox"/> עצמאית עם תכנית מתאר כוללנית	
סוג הרשות				
שם הרשות (בה חלה התכנית)	סוג הרשות (יש לסמן אחד בלבד)	תכנית כוללנית בשטח התכנית		
מועצה אזורית 'חבל יבנה'	<input type="checkbox"/> עירונית <input checked="" type="checkbox"/> כפרית	<input type="checkbox"/> יש <input checked="" type="checkbox"/> אין		
מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התכנית ולאשרה:				(ג)
<input type="checkbox"/> התכנית הינה בסמכות ועדה מחוזית כיון שהיא עוסקת גם בנושאים שלא הוגדרו בחוק כנושאים בסמכות מקומית, כמפורט להלן:				
<input checked="" type="checkbox"/> התכנית הינה בסמכות ועדה מקומית כיון שהיא עוסקת רק בנושאים שהוגדרו בחוק כנושאים בסמכות מקומית, כמפורט להלן:				
הנושאים בהם התכנית עוסקת	מס' הסעיף או זיהוי השטח בכוללנית	מהות הסעיף בחוק או ההוראות הרלבנטיות בתכנית הכוללנית לשטח התכנית		
שינוי קווי בניין באופן נקודתי בהתאם למסומן בתשריט	62א(א)(4)	קביעת קו בניין או שינוי קו בניין הקבוע בחוק		
תצהיר וחתימות:				(ד)
בדקתי את סוגיית הסמכות של התכנית לעיל, ומצאתי כי התכנית היא בסמכות ועדה מקומית/מחוזית , כמסומן בסעיף (ג) בטופס זה.				
מהנדס הוועדה:				
שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	חתימה	תאריך	
אינג' אנה קוגן	307485649		08/07/2019	
היועץ המשפטי לוועדה:				
שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	חתימה	תאריך	
עו"ד גדי טל	056520646		08/07/2019	