חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 456-0590612

הצרחת מגרשים וחלוקה מחדש בתחום הקו הכחול של תכנית בר/1/232

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	שורקות
רשות מקומית	ברנר
ישוב	גבעת ברנר
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	10
מועד הפקה	01/01/2018 17:45
שטח התכנית	142.978 דונם קנה מידה 1:1000

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית תאגיד: מועצה אזורית ברנר
עורך ראשי	אביעי ברינגול תאגיד: ברינגול אדריכלים
יזם	רשות מקומית תאגיד: מועצה אזורית ברנר

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: רשות הפיתוח
בבעלות רשות מקומית	תאגיד: מועצה אזורית ברנר
בעלים	תאגיד: אביזודר נכסים בע"מ
בעלים	תאגיד: קיבוץ גבעת ברנר
בעלים	תאגיד: תדיראן סוללות בע"מ
חוכר	תאגיד: אלייד נדל"ן בע"מ
חוכר	תאגיד: דבון בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
3799	חלק	4,48	30,50

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה ביעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 12.08.2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
גנוכי ברלי מוחמד	570		

נערכה מערכת 12.2015

מקרא

- מסחר
- תעשיה
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- תחנת תדלוק
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה

מקרא מפת מדידה

מקרא

- מבנה
- צריף/סככה/חממה
- אסבסט
- גבו שפה
- דרך עפר
- גדר תיל ר רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן/ קיר אבן/ גדר בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון/ שפע סבעי
- עץ
- נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (למ. 0.5 מ')
- קו גובה ראשי (למ. 2.5 מ')

- שוחת ביקורת כלכלית
- עמוד כלכלי
- ארון כלכלי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עיין
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל. זוית
- שוחה/ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:24000

עבוד צילום אויר: 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:6000