

מרחב תכנון מקומי "שורקות"

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר/מפורטת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת 456-0408153 המהווה

שינוי לתוכנית בר/256/7

שינוי לתוכנית בר/256/8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: נחל שורק
ישוב: יד בנימין

גוש:	5923	מחלקה:	117	עד:	117	חלקי
גוש:	5923	מחלקה:	192	עד:	192	חלקי
גוש:	5924	מחלקה:	101	עד:	101	חלקי
גוש:	5924	מחלקה:	130	עד:	130	חלקי
גוש:	5984	מחלקה:	5	עד:	5	חלקי
גוש:	5984	מחלקה:	8	עד:	8	חלקי
גוש:	5984	מחלקה:	21	עד:	21	חלקי

מטרות התכנית:

הצרכת שטחים בין ייעוד קרקע 'מרכז אזרחי/מוסד' לייעוד קרקע 'מוסד חינוכי'.

עיקרי הוראות התכנית:

1. החלפת שטח 'מבנים ומוסדות ציבור' בשטח 'מבנים ומוסדות ציבור לחינוך' ע"י איחוד וחלוקה וללא שינוי בזכויות הבניה ובשטח הכולל של כל ייעוד קרקע, וזאת עפ"י סעיף 62א(א)(1) לחוק התכנון והבניה.
2. שינוי קווי בניין קדמיים, צדדיים ואחוריים בייעודי קרקע 'מבנים ומוסדות ציבור' ו'מבנים ומוסדות ציבור לחינוך' מ-5 מ' ל-3 מ', וזאת עפ"י סעיף 62א(א)(4) לחוק התכנון והבניה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שורקות" דואר גבעת ברנר מיקוד 60948 טלפון: 08-9412991 או 08-9412714.

העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788444.

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, ההתנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, פירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדר נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו התשמ"ט - 1989)

משה קזולה



יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שורקות"

להלן: פרטי הועדה המקומית "שורקות"
כתובת: הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שורקות"
ד. גבעת ברנר 60948
טלפונים: 08-9412991, 08-9412714
ימי קבלת קהל: א', ג', שעות: 08:30-14:00
סימוכין 745